

VOTRE SPÉCIALISTE EN

EFFICACITÉ ENERGÉTIQUE

Notre expertise au service de la rénovation énergétique

**“Acteur clé avec la transition
énergétique et ensemble
accélérons la transition
énergétique”**



wbsnoevinnovation.fr



INTRODUCTION

Bienvenue Chez



2

Qui sommes nous ?

WBS NOEV & INNOVATION est une société spécialisée dans l'efficacité énergétique.

Au sein de notre entreprise, nous luttons contre la précarité énergétique. Nous avons pour objectif de promouvoir la rénovation énergétique auprès des particuliers comme des professionnels grâce aux certificats d'économies d'énergie (CEE).

A ce titre nous apportons soutien et expertise à moindre coût.



CONTENU

Sommaire

3

Qui sommes nous ?.....2	L'offre WBS NOEV & INNOVATION11	
Sommaire 3	L'isolation des COMBLES12	
À propos de WBS NOEV & INNOVATION 4	Pourquoi l'isolation des COMBLES ?.....12	
Transition énergétique..... 4	L'isolation des PLANCHERS.....13	
L'amélioration de votre habitat..... 4	Pourquoi l'isolation des PLANCHERS ?13	
Vos besoins, notre mission !!!..... 5	Les PROFESSIONNELS.....14	
Certificats et Labels 6	Le CALORIFUGEAGE.....15	
Qu'est-ce que LA LOI POPE.....7	Pourquoi le CALORIFUGEAGE ?.....15	
Ouverture du marché7	Les POINTS SINGULIERS 16	
Les obligés.....7	Nos SOLUTIONS POUR LE TERTIAIRE17	
Les Certificats d'Économie d'Énergie..... 8	Régulation de la chaudière.....18	
Les fournisseurs d'énergie & les CEE..... 8	Surveillance du circuit ECS (eau chaude sanitaire)18	Qui est concerné ?.....20
Les Bénéficiaires..... 9	Une réponse immédiate aux objectifs fixés par le législateur19	Pour quels travaux ?.....20
La Contrainte 10	Un investissement hors du commun.....19	Comment bénéficier des aides.....21
Les Obligés..... 10		Le plus de WBS NOEV & INNOVATION....21
WBS NOEV & INNOVATION 10		Nos PARTENAIRES22

À propos de WBS NOEV & INNOVATION

WBS NOEV & INNOVATION est composée de spécialistes à votre service pour vous conseiller et vous accompagner dans chacune des étapes liées à la réhabilitation et à l'amélioration de votre habitat. **WBS NOEV & INNOVATION** apporte son expertise aux particuliers désireux d'optimiser au mieux leur consommation d'énergie en leur proposant des solutions sur mesure. Nous sommes également le partenaire idéal des municipalités, des bailleurs sociaux ainsi que des entreprises dans le secteur de l'industrie et du milieu hospitalier.

Nous réalisons sur rendez-vous préalable, un diagnostic énergétique adapté à vos besoins.



4

Transition énergétique

WBS NOEV & INNOVATION a centré son activité dans la lignée du projet gouvernemental de la transition énergétique pour lutter contre les émissions de gaz à effet de serre et augmenter la part des énergies renouvelables.

L'amélioration de votre habitat

WBS NOEV & INNOVATION est spécialisée dans les solutions d'économie d'énergie. Nous proposons différentes prestations d'amélioration de l'habitat : isolation, calorifugeage, flocage, équilibrage hydraulique, pompe à chaleur...



Vos besoins, notre mission !!!

WBS NOEV & INNOVATION a pour mission de promouvoir les économies d'énergie auprès des foyers les plus modestes par ses différentes actions d'information, d'incitation et de mise en œuvre.

Grâce à ce dispositif de certificat d'économie d'énergie nous sommes en mesure de financer à 100% de nombreuses opérations en matière d'économie d'énergie chez les ménages exposés à la précarité énergétique. Ces économies d'énergie se transformeront directement en pouvoir d'achat.

Ces différents programmes de travaux accompagnent les foyers les plus modestes dans le but d'améliorer la performance énergétique de leur logement. Les travaux seront financés indirectement par les distributeurs d'énergie "les Obligés".



***“La rénovation énergétique pour tous
et les solutions énergétique”***

Certificats et Labels

WBS NOEV & INNOVATION est certifiée "RGE" Reconnue Garant de l'Environnement, certificat de qualité destiné aux artisans et aux entreprises du bâtiment spécialistes des travaux en rénovation énergétique, et/ou dans la pose d'équipements utilisant des énergies renouvelables.



6



QUALITÉ
ENGAGEMENTS
SATISFACTION

WBS NOEV & INNOVATION garantit la fiabilité de ses réalisations grâce à la charte d'engagement fondée sur la qualité, sécurité, réactivité, souci de la satisfaction, respect des délais, formation et qualification de son personnel.



Qu'est-ce que LA LOI POPE

Programmation des Orientations de la Politique Énergétique.
Loi n° 2005-781 du 13 juillet 2005 (articles 14,15,16, et 17).

Elle fixe la politique énergétique française et oblige les vendeurs d'énergie "les obligés" à proposer à leur clients des économies d'énergie par d'aides financières.

Ouverture du marché

En fonction des critères définis par la réglementation, un ménage qui réalise des travaux de rénovation énergétique via un professionnel qualifié RGE, peut bénéficier d'aides.

Ces aides sont adossées aux certificats d'économies d'énergie CEE qui, validés, permettront aux entreprises concernées de justifier à l'État qu'elles ont bien contribué à la réalisation d'économies d'énergie en accomplissant les obligations fixées par la loi.

Les obligés

Les Obligés sont des "pollueurs". Ils produisent et distribuent de l'énergie (électricité, gaz, chaleur, froid, fioul domestique et carburant pour automobile) et ont l'obligation de réaliser un quota de certificats d'économies d'énergie (CEE) par décret. Pour les obtenir, les obligés doivent inciter les particuliers, entreprises et collectivités à réaliser des économies d'énergie. Ainsi, ils financent des opérations d'efficacité énergétique ouvrant droit à des CEE.



Les Certificats d'Économie d'Énergie

Face à l'engagement que s'est fixé la France de réduire d'au moins 20% sa consommation énergétique et ses émissions de gaz à effets de serre d'ici à 2021 la loi POPE du 13 juillet 2005 a mis en place le dispositif des Certificats d'Économies d'Énergie "CEE".

Les fournisseurs d'énergie & les CEE

Ces certificats sont une mesure gouvernementale qui permet d'encourager les économies d'énergie. Ils sont délivrés par les pouvoirs publics en contrepartie des opérations réalisées et éligibles aux CEE .

Les CEE sont attribués aux particuliers, aux entreprises, aux collectivités qui réalisent ces travaux. Ils sont rachetés par les fournisseurs d'énergie obligés sous forme d'offres de services ou primes.

Quels sont les fournisseurs d'énergie concernés ?

Les vendeurs d'énergie (électricité, gaz, chaleur, froid, fioul domestique), nommés "Obligés" ont l'obligation de réaliser et d'inciter des opérations d'économies d'énergie en apportant une aide dans la réalisation de travaux de réhabilitation, sous peine de s'acquitter d'une pénalité .



Qui peut en profiter ?

Tout le monde (particuliers, collectivités, territoriales, entreprises...) peut bénéficier des aides des fournisseurs d'énergie, à condition de réaliser des travaux de rénovation, de construction ou d'autres opérations d'efficacité énergétique.

COMMENT ÇA MARCHE ?

Les Bénéficiaires

9

La Contrainte

Les obligés sont contraints, suite à la loi POPE, d'investir dans l'énergie verte.

Les Obligés

Ils peuvent réaliser eux-mêmes des mesures d'économies d'énergie, ou acheter des certificats.

WBS NOEV & INNOVATION

Joue un rôle essentiel: Elle effectue les travaux chez les particuliers, collectivités territoriales et entreprises, afin qu'ils réalisent des économies d'énergie.

L'offre WBS NOEV & INNOVATION

WBS NOEV & INNOVATION oriente ses objectifs vers la performance énergétique des particuliers, HLM, OPH et bailleurs sociaux les plus précaires.

Le but de l'opération est de réaliser des économies d'énergies significatives.

Grâce au dispositif des CEE, WBS NOEV & INNOVATION réalise ses prestations d'optimisation énergétique sans aucun frais à la charge de ses clients.

L'opération est à **ZÉRO EURO** et ne nécessite aucune intervention du donneur d'ordre.

Notre société est en mesure de vous assurer un financement total* de vos travaux. Nous garantissons toutes les démarches : études, devis, travaux, déplacements, jusqu'au rapport de fin de chantier réalisé par un organisme de contrôle COFRAC (Socotec, Dekra, Veritas). Ces prestations sont **GRATUITES** et entièrement prises en charge via le dispositif des CEE.



Économie d'énergie



Opération à Zéro Euro



Performance Énergétique



Financement des Travaux

L'isolation des COMBLES

Une maison bien isolée passe forcément par des combles bien isolés. Cette partie de l'habitat occasionne des déperditions de chaleur, ce qui a un impact important sur la facture d'énergie en hiver. En été, c'est également la partie la plus exposée à l'ensoleillement, la chaleur s'y emmagasine et le confort thermique de la maison s'en trouve réduit.

Pourquoi l'isolation des COMBLES ?

L'air chaud est plus léger que l'air froid, il a donc tendance à se diriger vers le haut du logement. Les combles deviennent donc le principal poste de déperdition.

Une simple isolation par soufflage de flocons isolants peut permettre de diminuer fortement ces pertes. Isoler ses combles perdus c'est garantir une rentabilité très rapide grâce aux importantes économies d'énergie réalisées



*Isolation
des Combles*



*Valorisation
du Patrimoine*



*Produit
de Qualité*



*Aucune démarche
Administrative*

L'isolation des PLANCHERS

Nous vous proposons la mise en place d'une isolation de vos planchers bas, de vos garages, sous-sols ou caves.

Une barrière isolante sur la partie basse d'une construction permet d'agir sur une zone à forte déperdition de chaleur entraînant une économie importante en matière de consommation énergétique.

Pourquoi l'isolation des PLANCHERS ?

A travers le plancher, on observe en effet une déperdition de chaleur des pièces chauffées vers l'espace non chauffé, ce qui peut induire des consommations d'énergie élevées. Une mauvaise isolation du plancher peut entraîner 7 à 10 % de déperditions thermiques.

Avec une bonne isolation du plancher bas, vous pouvez ainsi réaliser des économies d'énergie et réduire votre facture !



*Isolation
des Planchers bas*



*Isolation
Thermique*



*Protection Incendie
(structure béton)*



*Isolation Absorption
Acoustique*

Les PROFESSIONNELS

Les travaux de rénovation sur les bâtiments tertiaires (écoles, bureaux, commerces, hôpitaux) sont devenus des impératifs pour diminuer la facture énergétique de ces établissements.



LES BAILLEURS SOCIAUX: Les sociétés d'habitation à loyer modéré "HLM", les offices publics de l'habitat "OPH" et les entreprises sociales pour l'habitat, nommés "BAILLEURS SOCIAUX", ont un rôle prépondérant dans la lutte contre la précarité énergétique. Les enjeux sont nombreux : la lutte contre les "passoires thermiques", réduction des charges locatives, amélioration des logements.



LES PROFESSIONNELS DU BÂTIMENT ET DE L'IMMOBILIER: Les professionnels du bâtiment et de l'immobilier mettent quotidiennement en avant de nombreuses solutions d'économies d'énergie afin de proposer toujours plus de constructions saines, écologiques et viables.



LES ADMINISTRATIONS PUBLIQUES ET COLLECTIVITÉS TERRITORIALES: Les administrations ont également l'obligation d'engager des travaux d'économies d'énergie dans les trois années à venir dans le but de réduire leur consommation d'énergie.



STRUCTURES MÉDICALISÉES: L'isolation des combles plancher ou réseaux d'eau chaude (sanitaire ou chauffage) s'inscrit dans une démarche de développement durable tout en offrant de meilleures conditions de séjour pour les résidents et en se prémunissant face aux risques sanitaires.



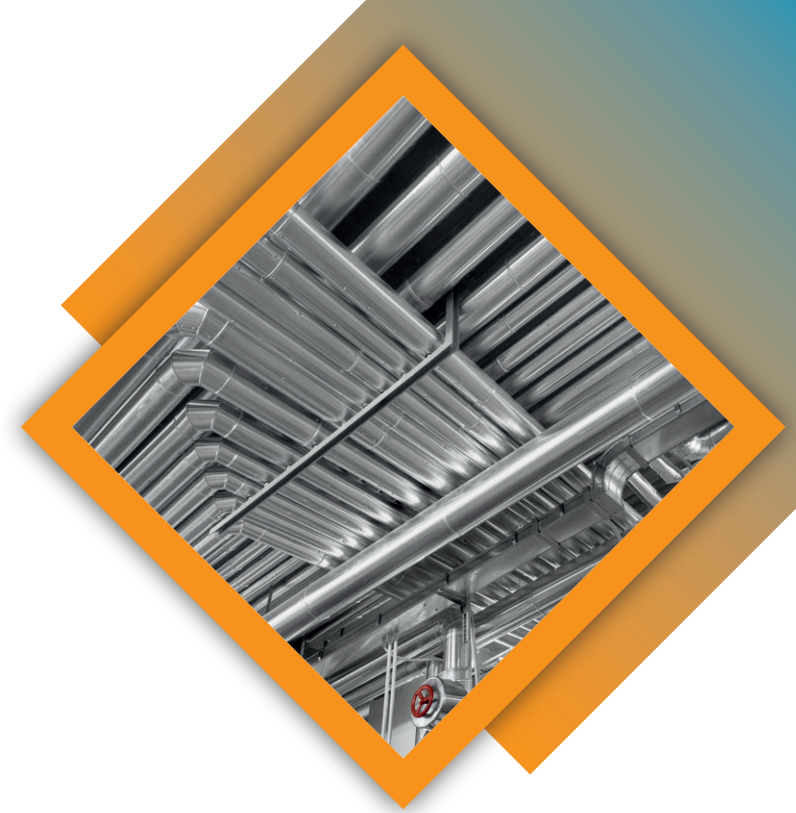
LA VALIDATION DES TRAVAUX ENGAGÉS PAR UN BUREAU DE CONTRÔLE INDÉPENDANT: Afin de vous assurer le meilleur service possible, un bureau de contrôle agréé COFRAC (Socotec, Dekra, Veritas) procédera à une visite des sites et produira un rapport de fin de chantier.



Le CALORIFUGEAGE

Le calorifugeage consiste à isoler les réseaux de tuyauterie d'eau chaude et de chauffage d'un bâtiment dans parkings, les vides sanitaires et les caves afin d'éviter la facture d'énergie en hiver. En été, c'est également la partie la refroidissement de l'eau lors de son parcours entre la chaufferie et le logement

Le calorifugeage est l'une des rénovations les plus efficaces. À ce titre, **WBS NOEV & INNOVATION** vous propose un service professionnel exclusivement financé par le dispositif CEE vous permettant de bénéficier de ce service pour **ZÉRO EURO**.



15

Pourquoi le CALORIFUGEAGE ?

L'isolation permet d'éviter des déperditions de chaleur considérables et, par conséquent, la diminution significative de la facture énergétique pouvant aller **jusqu'à 30%**.



*Aucune
Démarc*



*Expérience
de 10 ans*



*Réduction de la
Facture énergétique*



*Valorisation du
Parc Immobilier*

Les POINTS SINGULIERS

BAT Résidentiel	BAR - TH-161
BAT Tertiaire	BAT - TH-155
BAT Industriel	IND - UT-121

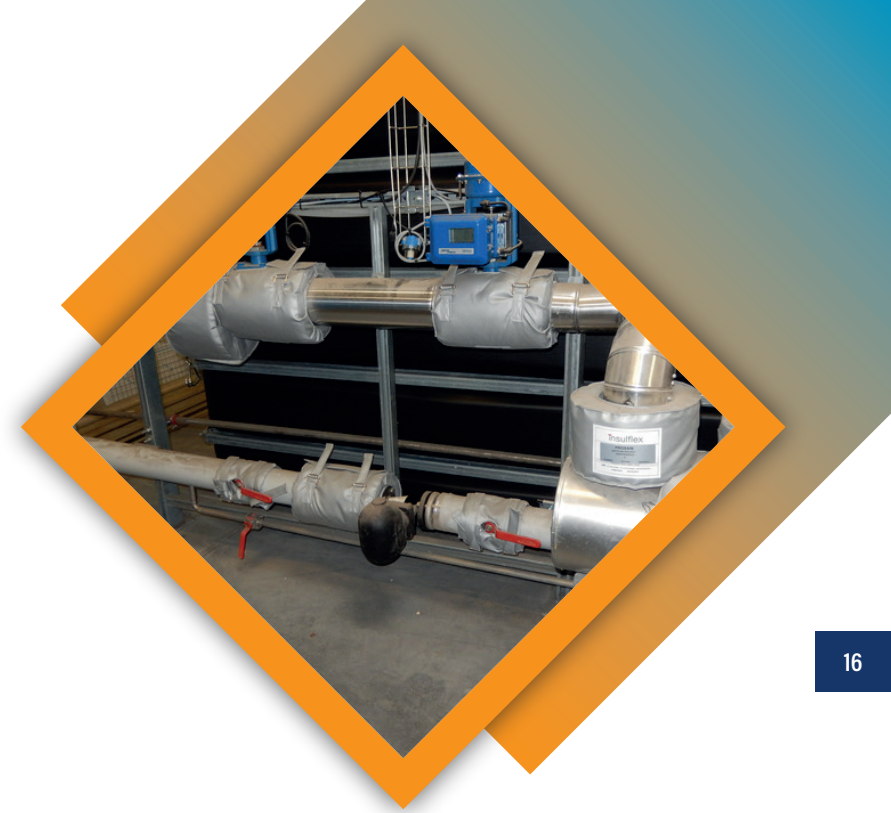
Les réseaux de fluides caloporteurs sont à l'origine d'importantes pertes thermiques dans le résidentiel collectif.

Si le calorifugeage des réseaux permet de pallier ce problème, les points singuliers sont souvent le parent pauvre de ces travaux d'isolation. Les raisons de cette non-isolation sont liées au coût, mais aussi à la difficulté d'effectuer l'isolation.

Un point singulier est :

Une vanne, un robinet, un réducteur, un clapet, un filtre, un séparateur, un compteur, un détendeur, une manchette, un purgeur, une pompe, un échangeur à plaque.

Des housses isolantes sont préconisées pour une isolation thermique optimale.



Nos SOLUTIONS POUR LE TERTIAIRE

Nos solutions de rénovation sur les bâtiments tertiaires (écoles, bureaux, commerces, hôpitaux).



Isolation des combles : Mise en place d'une isolation thermique en plancher de combles perdus.



Isolation des planchers bas : Mise en place d'un doublage isolant sur/sous plancher bas situé sur un sous-sol non chauffé.



Calorifugeage : Mise en place d'une isolation sur un réseau hydraulique de chauffage existant ou d'eau chaude sanitaire existant, situé hors du volume chauffé, pour un système de chauffage collectif existant.



Isolation des points singuliers : Mise en place de housses pour l'isolation de points singuliers sur un réseau hydraulique isolé de chauffage et/ou d'eau chaude sanitaire.



Systèmes hydro-économiques : Mise en place de pommes de douche hydro-économiques et/ou mise en place de régulateurs de jets sur tout ou partie des points de puisage de type lavabo ou évier.



Régulation de la chaudière

L'économie d'énergie (rendement degré/jour) est prouvée et vérifiable en temps réel sur l'écran digital de l'Éco régulateur.

Le fonctionnement est optimisé et les dysfonctionnements sont détectés (embouage ou panne par exemple).

L'Éco régulateur pilote la chaudière et régule la répartition de la chaleur du circuit primaire vers le circuit secondaire en contrôlant la vanne mélangeuse et le circulateur.

Le gestionnaire du bâtiment est informé en continu des économies réalisées et des défaillances éventuelles.

NB : L'Éco régulateur ne nécessite aucune relance de la chaudière. (question souvent évoquée par les chauffagistes)

Surveillance du circuit ECS (eau chaude sanitaire)

La mesure du débit permet de détecter les éventuelles fuites.

Une alarme automatique alerte le gestionnaire en cas de surchauffe ou de sous-chauffe du circuit.

Son système de suivi de performance restant ouvert, l'Éco régulateur permet de remonter les informations concernant la température afin que le maître d'ouvrage soit en conformité avec **l'arrêté du 1er février 2010** concernant la surveillance des légionelles dans les systèmes de production et de distribution d'ECS.



Une réponse immédiate aux objectifs fixés par le législateur

Outre le résultat premier qui ouvre une économie d'énergie instantanée moyenne de 20% et une diminution identique des GES, l'Éco régulateur DJP ENERGY permet de répondre aux exigences :

- de l'EVO (Efficiency Valuation Organisation <https://evo-world.org/en/>) sur le suivi de la performance énergétique
- de la directive 2012/27/UE du Parlement Européen du 25 octobre 2012 sur la mise en place des CPE (contrat de performance énergétique)
- du Décret Tertiaire du 23 juillet 2019 applicable au 1er octobre 2022
- du Décret BACS du 20 juillet 2020 obligeant tous les propriétaires d'une chaudière > 290 Kw à s'équiper d'un système GTB (gestion technique du bâtiment) avant le 31 décembre 2024
- du nouveau DPE entré en vigueur le 1er juillet 2021 (l'Éco régulateur permet un changement de classe et une revalorisation financière du bâtiment).

Un investissement hors du commun

A ce jour, aucune proposition dans le cadre de la transition énergétique, ne permet pour un investissement inférieur à 20 000€ d'obtenir des résultats aussi probants :

- en terme d'efficacité et de résultat immédiat
- en terme de confort et de sécurité pour les utilisateurs
- en terme de réponse aux impératifs énergétiques fixés par le législateur
- en terme de retour sur investissement.
- en terme d'économie et d'enrichissement du maître d'ouvrage.

Seuls les Américains qui en ont installé 14 millions en ont pris conscience.

- Eco-régulateur vous permet de faire une économie directe de 15 à 20% minimum.



Qui est concerné ?

WBS NOEV & INNOVATION vous fait bénéficier d'aides pour financer la rénovation énergétique si vous êtes :

- Propriétaire occupant
- Propriétaire bailleur
- Syndicat de copropriété

Quel que soit votre type de logement : Maison ou Appartement

Pour quels travaux ?

WBS NOEV & INNOVATION vous accompagne dans le financement de l'ensemble des actions pour l'amélioration de la performance énergétique de votre habitat :

- Enveloppe de votre logement :

Isolation des murs, des toitures, des planchers bas, des réseaux, remplacement des menuiseries extérieures, etc.

- Équipements :

Pompe à chaleur, chaudières à condensation, poêle à bois, chauffe-eau thermodynamique, dépose de cuve à fioul, panneaux photovoltaïques, panneaux solaires, ventilation, système de régulation, etc.

- Services

Audit énergétique, etc.



Comment bénéficier des aides

Avec **WBS NOEV & INNOVATION** ?

- Avant l'engagement des travaux, contactez **WBS NOEV & INNOVATION** au 06 25 33 01 56
- **WBS NOEV & INNOVATION** assure le montage de votre dossier de demande d'aides.
- Selon la nature de votre projet **WBS NOEV & INNOVATION** verse, les avances nécessaires au lancement des travaux et/ou la subvention à la fin des travaux.

Le plus de **WBS NOEV & INNOVATION**

L'équipe de **WBS NOEV & INNOVATION** se mobilise et s'engage à effectuer toutes vos démarches administratives afin de faciliter l'obtention des aides disponibles pour réaliser votre projet de rénovation énergétique.

Faites simplement votre démarche sur www.wbsnoevinnovation.fr

Nous traitons chaque dossier à réception. Selon votre profil et la nature de votre projet, le montant cumulé des aides apportées par **WBS NOEV & INNOVATION** peut couvrir **jusqu'à 100% du coût des travaux**.



Nos PARTENAIRES





“La rénovation énergétique pour tous
et les solutions énergétique”

Willy BOMMEL

Expert en Rénovation Énergétique

06 25 33 01 56

wbommeldjp@gmail.com

Séverine MONNIER

Expert en Rénovation Énergétique

06 59 45 53 22

smonnierdjp@gmail.com

 1, boulevard Sainte Barbe
59140 Dunkerque

 wbsnoevinnovation.fr

